



COMUNE DI ROSATE

Città Metropolitana di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 – 20088 Rosate (MI) – Tel. 02.90830.1 – Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 42 DEL 13/06/2017

COPIA

**OGGETTO: RATEIZZAZIONE CONTRIBUTI DI COSTRUZIONE PRATICA EDILIZIA -
DOMANDA PROT. 4304**

Il giorno **13/06/2017** alle ore **17:50** presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, **DANIELE DEL BEN**, assistito dal Segretario Comunale **DOSSA MARIA BASELICE**.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

Presenti

Assenti

**DEL BEN DANIELE
VENGHI CLAUDIO
ORENI MONICA
CONTI GIOVANNI
GUANI CRISTINA**

Membri ASSEGNATI 5 PRESENTI 5

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che i sig.ri F. M., e, G. M. A. e F. R. F. hanno presentato una Domanda di Permesso di costruire per un immobile in Rosate;

Considerato che in data 31.05.2017 è stato notificato avviso di rilascio del Permesso di Costruire per il quale l'ammontare del contributo da corrispondere a norma dell'art.43 e dell'art.44 della legge regionale 11 marzo 2005, n.12, è stato determinato in €. 1.935,64 per quanto riguarda gli oneri di urbanizzazione primaria, €. 841,96 per oneri di urbanizzazione secondaria ed in €. 2.452,10 per smaltimento rifiuti, oltre ad €. 150,00 per diritti di segreteria.

Vista la nota, pervenuta in data 07.06.2017 al prot. n. 4304, con la quale i sig.ri F. M., G. M. A. e F. R. hanno chiesto di rateizzare il pagamento degli oneri concessori dovuti che ammontano complessivamente a €. 5.229,70;

Visto che la spesa per diritti di segreteria ammonta a €. 150,00.

Considerato che la richiesta dei sig.ri F. M., G. M. A. e F. R. prevede il pagamento di quattro rate:

- 1° rata – **entro 30.06.2017**;
- 2° rata – **entro 31.10.2017**;
- 3° rata – **entro 28.02.2018**;
- 4° rata – **entro 30.04.2018**;

Considerato che ai fini del rispetto delle vigenti regole della finanza pubblica risulta conveniente anche per il Comune di Rosate poter introitare parte delle somme nel corso dell'anno 2018;

Ritenuto pertanto di accogliere la richiesta secondo il seguente schema, previo deposito di garanzia fideiussoria:

- 1° rata – **entro il 30.06.2017** – 25% degli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e smaltimento rifiuti – 100% diritti di segreteria;
- 2° rata **entro il 31.10.2017** – 25% degli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e smaltimento rifiuti – interessi legali;
- 3° rata- **entro il 28.02.2018** – 25% degli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e smaltimento rifiuti – interessi legali;
- 4° rata- **entro il 30.04.2017** – 25% degli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e smaltimento rifiuti – interessi legali;

Preso atto dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile espressi dal Responsabile del Settore Tecnico e dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs.vo 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1 di autorizzare la rateizzazione del contributo di costruzione relativo alla pratica edilizia citata in premessa dei sig.ri F. M., G. M. A. e F. R., previo deposito di garanzia fideiussoria, come segue:

- 1° rata – **entro il 30.06.2017** – 25% degli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e smaltimento rifiuti – 100% diritti di segreteria;
- 2° rata **entro il 31.10.2017** – 25% degli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e smaltimento rifiuti – interessi legali;
- 3° rata- **entro il 28.02.2018** – 25% degli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e smaltimento rifiuti – interessi legali;

- 4° rata- **entro il 30.04.2017** – 25% degli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e smaltimento rifiuti – interessi legali;
- 2 di dare atto che le rate dovranno essere maggiorate degli interessi legali e garantite mediante fideiussione bancaria o assicurativa;

Quindi, stante l'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento per consentire la rateizzazione, con separata votazione unanime

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.n.267/2000.

COMUNE DI ROSATE

SEDUTA DI GIUNTA DEL 13/5/2017 DELIBERA N. 42
(Art.49 DLGS n.267/2000)

=====

OGGETTO: Rateizzazione contributi di Costruzione pratica edilizia – Domanda prot. 4304.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.

li', 13/5/2017

Il Responsabile del Servizio Interessato
f.to Dott. Arch. Pietro Codazzi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole.

li', 13/5/2017

Il Responsabile di Ragioneria
f.to Rag. Lorena Doninotti

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Daniele Del Ben

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Baselice

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal *21/6/2017* al *6/7/2017*

Rosate, *21/6/2017*

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Baselice

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, *21/6/2017*



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa *Maria Baselice*

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il *13/6/2017*

- perché dichiarata immediatamente eseguibile
- per il decorso termine di 10 giorni dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziativa, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000

Rosate, *13/6/2017*



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa *Maria Baselice*